

Aussergerichtliche Behebung von Bauschäden und Mängeln

Immer häufiger sehen sich Baubeteiligte mit kostspieligen Schäden und Mängeln an Bauten konfrontiert, für welche sich niemand verantwortlich fühlt. Die Ursachenfindung und Festlegung der Verantwortlichkeiten entpuppen sich als anspruchsvolle, langwierige und nervenaufreibende Aufgabe.

Schaffen Sie die Voraussetzungen für eine rasche, professionelle Behebung von Schäden und Mängeln

Die Referenten zeigen Ihnen, wie Sie mit einer durchdachten Zusammenarbeit mit technischen Experten und Versicherungen die Ursachensuche und Behebung von Schäden und Mängel an Bauten zeitnah und kostengünstig an die Hand nehmen. Beleuchtet wird die Optik der Bauherren wie jene von Planer und Unternehmer. Praxisbeispiele stehen im Zentrum dieses Seminars – die beiden Referenten schöpfen dabei aus einem reichhaltigen Fundus.

Nächste Durchführungen

Dienstag, 16. März 2027 in Zürich
Dienstag, 26. Oktober 2027 in Zürich

Beschreibung

Ihr Praxis-Nutzen

- Sie sind in der Lage, zeitnah nach Auftreten von Schäden und Mängel die richtigen Schritte zu initiieren.
- Sie erkennen, unter welchen Umständen der Beizug von technischen Experten angezeigt ist.
- Sie lernen, wie ein technisches Gutachten initiiert und wie dessen Ergebnis ausgestaltet sein sollte.
- Sie können abschätzen, welche Versicherungen für die Kosten einer Sanierung aufkommen müssten.
- Sie gewinnen Sicherheit, welche Entscheide Sie wann bei der Abwicklung von Schadenfällen fällen können und sollten.
- Sie stärken Ihre Position als Entscheidungsträger in Bausachen.

Inhalte des Seminars

- Sofortmassnahmen: Welche Schritte sind aus technischer und rechtlicher Sicht zu ergreifen, sobald Mängel oder Schäden an Bauten festgestellt werden?
- Beizug von technischen Experten: Unter welchen Umständen ist ein Beizug ratsam und wie erfolgt die Auswahl?
- Form der Zusammenarbeit: Parteigutachter, gemeinsamer Gutachter, Schiedsgutachter etc.?
- Arbeit des technischen Experten: Wie wird dessen Auftrag definiert und wie hat ein taugliches Arbeitsprodukt auszusehen?

Details

Bestätigung/Zertifikat
Teilnahmebestätigung

Typ
Seminar 1 Tag

Veranstalter
WEKA Business Media AG

Inbegriffen
Digitale Dokumentation, Mittagessen, Pausenverpflegung

Zielgruppe
Architekten / Ingenieure, Baufachleute, Immobilienfachleute, Mitarbeitende in Generalunternehmungen

Referent/innen
Daniel Bausch

Dr. Stefan Bergamin

Veranstaltungsort
Zentrum für Weiterbildung, Schaffhauserstrasse 228, 8057 Zürich (Lageplan/Routenplaner)

Preis
CHF 890.00

- Rolle der Versicherungen: Wie stellt man sicher, dass Versicherungen konstruktiv mitarbeiten?
- Antizipation des Versicherungsschutzes der Baubeteiligten: Wer müsste zahlen?
- Vergleich: Welche Aspekte sind zu regeln?
- Alternative Streiterledigung: Auswege für schwierige Fälle?

Zielgruppe

Architekten/innen, Ingenieure/innen, Bauunternehmer/innen, Generalunternehmer/innen, Totalunternehmer/innen, Bauherrschaften, Projektleiter/innen, Immobilientreuhänder/innen und Liegenschaftenverwaltungen.

Wichtiger Hinweis

Bitte nehmen Sie **Ihren Laptop** mit in das Seminar. Die Möglichkeit für Fragestellung **per E-Mail** im Voraus an Referenten besteht.

Seminarzeiten

09:00 - 16:30 Uhr

Anmeldung

Melden Sie sich jetzt schnell und einfach an auf: https://www.seminar-portal.ch/aussergerichtliche-behebung-von-bauschaden-und-mangeln.html