



Immobilien bewerten, finanzieren und versichern

Webinar: 4½ Tage, verteilt auf 9 Termine.

Privatkunden verständlich und fundiert zu Bewertung, Finanzierung und Versicherung von Immobilien beraten.

Im Webinar «Immobilien bewerten, finanzieren und versichern» erwerben Sie praxisnahes Wissen rund um Immobilien – von der Wertermittlung über Finanzierungsmodelle bis zur Absicherung. Lernen Sie, Risiken zu erkennen, Kunden professionell zu beraten und fundierte Handlungsempfehlungen zu geben. Dabei verbinden Sie rechtliche, finanzielle und versicherungstechnische Aspekte zu einem ganzheitlichen Verständnis.

Erkennen Sie Risiken, nutzen Sie Chancen und beraten Sie Ihre Kundschaft kompetent in allen Aspekten von Immobilienbewertung, Finanzierung und Versicherung.

Nächste Durchführungen

25.8. (Begrüssung/Briefing) 17:15 – 18:30 Uhr, 2., 9., 16., 18., 23., 25. und 30.11. sowie 2. und 7.12., jeweils 17:15 – 21:00 Uhr (Online-Durchführung)

Beschreibung

Handlungskompetenzen

Die Teilnehmerin / der Teilnehmer

- kundenorientiert und verständlich zu Bewertung, Finanzierung und Versicherung von Immobilien kommunizieren.
- auf Probleme und Risiken hinweisen und präventive Massnahmen empfehlen.
- Fachkenntnisse praxisnah einsetzen, Kundenberaten und Handlungsempfehlungen und Optimierungen aufzeigen.

Inhalte

- Bewertung
 - Grundlagen & Methoden der Immobilienbewertung
 - Wert vs. Preis, Ertrags- & Substanzwert, Verkehrswert & DCF
 - Renovation, Grundbuch & Dienstbarkeiten, Beratung Eigen- & Renditeliegenschaften
- Finanzierung
 - Belehnungswert & Tragbarkeit
 - Hypotheken & Amortisation
 - Kreditwürdigkeit prüfen
 - Nachhaltigkeit & Energieeffizienz

Details

Bestätigung/Zertifikat
Teilnahmebestätigung

Typ
Webinar 4½ Tage

Veranstalter
IfFP Institut für Finanzausbildung

Inbegriffen
Digitale Dokumentation

Referent/innen
Roman Felix

Claudio Campanile

Veranstaltungsorte

Preis
CHF 1'490.00

- Finanzierungsangebote vergleichen
- Versicherung
 - Gebäude- & Haftpflichtversicherung
 - Lebensversicherung & Hypothekenabsicherung
 - Risiken: Feuer, Wasser, Erdbeben, Mietausfall
 - Bedarfsanalyse & Kundenberatung

Teilnehmerinnen und Teilnehmer

Beraterinnen und Berater von Privatkunden mit

Fragen zu Immobilien und Finanzierung, z. B.:

- Finanzbereich: Banken, Versicherungen, Pensionskassen, Steuer- und Vermögensberatung
- Immobilienbereich: Makler, Bewirtschafter, Bewerter, Treuhänder
- Weitere: Treuhand, Rechtsberater

Zertifizierung/Anerkennungen

- Zertifikat des IfFP
- Gütesiegel der IAF Interessengemeinschaft Ausbildung im Finanzbereich
- SFPO-Mitglieder erhalten 36 CEC

Anmeldung

Melden Sie sich jetzt schnell und einfach an auf: <https://www.seminarportal.ch/immobilien-bewerten-finanzieren-und-versichern.html>

