



# Stockwerkeigentum für Praktiker

## Rechtssichere Gründung, Verwaltung und Sanierung

Das Gründen, Bewirtschaften und Sanieren von Stockwerkeigentum bringt nicht nur rechtliche Fragen mit sich. Vielmehr bietet das Recht Möglichkeiten an, die Gemeinschaft bedürfnisgerecht zu gestalten und strategisch auszurichten, so dass sich die Verwaltung dafür vereinfachen lässt.

Nach diesem Seminar kennen Sie die **rechtlichen Rahmenbedingungen** des Stockwerkeigentums. Sie wissen, wie Sie sich als Verwalter/In Ihre Aufgaben **vereinfachen** können und sind in der Lage auch grössere **Sanierungen** von Stockwerkeigentum erfolgreich zu begleiten. Darüber hinaus werden Ihnen viele Praxisbeispiele und wesentliche Gerichtsentscheide aufgezeigt.

## Nächste Durchführungen

Mittwoch, 10. November 2021 in Zürich

Dienstag, 17. Mai 2022 in Zürich

Mittwoch, 9. November 2022 in Zürich

## Beschreibung

### Ihr Praxis-Nutzen

- Sie kennen die verschiedenen Ebenen der Gemeinschaftsordnung.
- Sie kennen die verschiedenen Möglichkeiten, wie Sie die **Park- und Tiefgaragenplätze** den Stockwerkeinheiten zuteilen können (inkl. Kostenverteilung).
- Sie meistern mit Ihrem Wissen die rechtlichen Hürden bei der Verwaltung, insbesondere bei den **Stockwerkeigentümerversammlungen**.
- Sie können die **Stimmquoren** bei Antrag, Ordnungsantrag und Gegenantrag korrekt handhaben und vermeiden Streitigkeiten in der Gemeinschaft.
- Sie sind in der Lage, **Sanierungen** von älteren Liegenschaften erfolgreich vorzubereiten und zu begleiten

### Inhalte des Seminars

- Kostentragung/Verteilschlüssel und Haftung
- Die Gemeinschaftsordnung und ihre verschiedenen Regelungsebenen
- Die Stockwerkeigentümerversammlung - Einberufung und Leitung
- Minderheitenschutz im Stockwerkeigentum
- Mängelhaftung
- Sanierung von Stockwerkeigentum
- Beschlussfassung (insbesondere bauliche Massnahmen)

## Zielgruppe

## Details

### Bestätigung/Zertifikat

Teilnahmebestätigung

### Typ

WEKA-Seminar **1 Tag** (09.00-17.00 Uhr, Welcome-Kaffee ab 08.30 Uhr)

### Veranstalter

WEKA Business Media AG

### Inbegriffen

Digitale Dokumentation, Mittagessen, Pausenverpflegung

### Zielgruppe

Immobilienfachleute, Liegenschaftsbewirtschafter, Mitarbeitende in Generalunternehmungen, Privatpersonen

### Anerkennung

Treuhand|Suisse (1 Tag), Treuhand-Kammer (8h)

### Referent/innen

Dr. iur. Urban Hulliger

Peter K. Rüegg

### Veranstaltungsort

Zentrum für Weiterbildung, Schaffhauserstrasse 228, 8057 Zürich ([Lageplan/Routenplaner](#))

### Preis

CHF 890.00

Immobilientreuhänder, Liegenschaftenverwalter, Immobilienverwalter und -bewirtschafter, Vermieter (Stockwerkeigentümer).

## Das ist inbegriffen

Der Seminarpreis versteht sich inklusive Mittagessen, Getränke, Pausenverpflegung, Seminarunterlagen und Zertifikat.

---

## Anmeldung

---

Melden Sie sich jetzt schnell und einfach an auf: <https://www.seminar-portal.ch/stockwerkeigentum-fur-praktiker.html>

