



## WERKVERTRAG NACH SIA 118 UND OR

22.08.2019 in Zürich  
05.12.2019 in Zürich



8 Seminarbewertung(en) | Seminarbewertung hinzufügen

### Senken Sie Aufwand und Kosten dank deutlich besserer Verträge

Fehler und schlechte Formulierungen in Werkverträgen und die blinde Übernahme von SIA-Normen verursachen regelmässig einen hohen Aufwand und ärgerliche Mehrkosten. Im Seminar Werkvertrag nach SIA 118 und OR zeigen Ihnen unsere Experten klipp und klar auf, was Sie beim Abschluss von Verträgen tun sollten, um Risiken sinnvoll aufzuteilen, wie Sie Probleme bei der Abwicklung vermeiden und wie Sie am Besten vorgehen, wenn Ansprüche gegen Sie erhoben werden.

**Seit vielen Jahren das meistbesuchte Schweizer Seminar zum SIA-Werkvertrag.**

[Zur Online-Anmeldung](#)

#### BESCHREIBUNG

## SEMINAR WERKVERTRAG NACH SIA 118 UND OR – IHR PRAXIS-NUTZEN

- Sie schliessen erfolgreich bessere und verlässlichere Werkverträge ab.
- Sie vermeiden Haftungsfälle dank Optimierung des Vertragsinhalts.
- Sie minimieren das Risiko unnötiger Mehrkosten durch richtigen Einsatz von eigenen AGB, der SIA-Norm 118 und anderen Normen.
- Sie lernen, Ansprüche effizient und sicher zu erledigen.
- Sie setzen Ihre Rechte schneller durch.
- Sie stärken Ihre Position in Vertragsverhandlungen.

## SEMINAR WERKVERTRAG NACH SIA 118 UND OR – INHALT IM ÜBERBLICK

### Ausschreibung, Offerte und Vertragsschluss

- Ausschreibung und Baubeschrieb
- Offerte und Kostenvoranschlag
- Unterscheidung von GU/TU-Vertrag, Architektenvertrag und Werkvertrag
- Abschluss von besseren und verlässlicheren Werkverträgen

### Abwicklung des Bauprojekts

- Probleme des Bauwerkvertrages während der Abwicklung
- Vorbereitung der Arbeiten auf der Baustelle, Kontrolle des Untergrundes
- Anzeige und Abmahnung
- Regiearbeiten
- Ausmass und Dokumentation
- Beststellungsänderung, Abgrenzung zur Konkretisierung
- Kontrollen der Bauleitung

- Schutz von Nebenarbeiten

## Abnahme, Abrechnung, Gewährleistungsrechte und Mängel

- Durchführung der Werkabnahme nach SIA-Norm 118 und OR
- Abrechnung nach SIA-Norm 118 und OR
- Wegbedingung der Gewährleistung hinsichtlich des Grundstücks
- Abtretung der Gewährleistung hinsichtlich des Werkes
- Fristgerechte Geltendmachung der Mängel
- Rüge- und Verjährungsfristen nach SIA-Norm 118 und OR

## ZIELGRUPPE

Architekten, Bauunternehmen, Ingenieure, General- und Totalunternehmer, Bauherrschaften, Projektleiter.

## DAS IST INBEGRIFFEN

Der Seminarpreis versteht sich inklusive Mittagessen, Getränke, Pausenverpflegung, Seminarunterlagen und Zertifikat.

[Zur Online-Anmeldung](#)

### DETAILS

**VERANSTALTER** WEKA Business Media AG

**ZIELGRUPPE** Architekten, Bauunternehmer, Immobilienfachleute, Ingenieure, Liegenschaftenbewirtschafter, Mitarbeitende in Generalunternehmungen, Treuhänder

**TYP** WEKA-Seminar **1 Tag**, 09.00-17.00 Uhr (Welcome-Kaffee ab 8:30 Uhr)

### REFERENT/INNEN



**DR. IUR. MATTHIAS STREIFF**

Matthias Streiff ist Rechtsanwalt in Wetzikon (ZH) und sowohl prozessierend wie auch beratend vorwiegend im Bereich des Immobilienrechts tätig ([www.this-law.ch](http://www.this-law.ch)). Vormalig führte er während mehrerer Jahre die Rechtsdienste der Immobiliengesellschaften Mobimo (Küsnacht) und Allianz Suisse Immobilien AG (Volketswil). Seit Herbst 2004 ist er zudem Dozent beim Nachdiplomstudium der HWZ (Zürich) für den «Master of Advanced Studies in Real Estate Management MREM» sowie seit 2008 Dozent am IFZ Zug für den Master in Immobilienmanagement.



**HANS STOLLER**

dipl. Architekt ETH/SIA, lic. iur.

Hans Stoller ist Inhaber eines Büros für Baumanagement und Baurecht. Die Arbeitsschwerpunkte von Hans Stoller sind das private und öffentliche Baurecht, Beratung von Bauherren und Behörden, das Vorbereiten und Aushandeln von Bau- und Anlagebauverträgen, die Vertretung der Bauherren bei grossen Projekten sowie das Verhandeln und Durchsetzen von Lösungen bei Streitigkeiten und Bauschäden.

### VERANSTALTUNGSORT

Zentrum für Weiterbildung, Schaffhauserstrasse 228, 8057 Zürich ([Lageplan/Routenplaner](#))

### RABATT

Wenn Sie sich am gleichen Tag für mehrere WEKA-Seminare anmelden, profitieren Sie von mindestens 10% Rabatt auf allen gebuchten WEKA-Teilnahmen:

- ab 2 Teilnahmen/Teilnehmenden: 10% Rabatt
- ab 4 Teilnahmen/Teilnehmenden: 15% Rabatt

Dieser Rabatt gilt auch, wenn Sie sich zusammen mit einer Kollegin/einem Kollegen Ihres Unternehmens anmelden.

**[Zur Online-Anmeldung](#)**

# ANMELDUNG ZUM SEMINAR «WERKVERTRAG NACH SIA 118 UND OR»

Anmeldung für das Seminar vom \*

\* Pflichtfeld(er)

- Donnerstag, 22. August 2019 in Zürich
- Donnerstag, 5. Dezember 2019 in Zürich

## Seminarpreis:\*

CHF 890.00 zuzügl. MWST

\*Basis-Seminarpreis vor allfälligen Rabatten, Vergünstigungen und Kosten für gewählte Zusatzoptionen.

## Teilnehmerdaten \*

Herr/Frau *	Vorname *	Name *	Funktion *	E-Mail *
<input type="text"/>				

## Rechnungsadresse \*

Herr  Frau

Firma:

Vorname:

Nachname:

Strasse / Nr.:

Zusatz:

PLZ:

Ort:

Tel:

E-Mail:

Bitte senden Sie dieses Formular an: [www.seminar-portal.ch](http://www.seminar-portal.ch), Haldenhüslistr. 4, 6102 Malters. Mit der Anmeldung akzeptieren Sie die Allgemeinen Buchungsbedingungen (einsehbar unter: [www.seminar-portal.ch/agb](http://www.seminar-portal.ch/agb))

[Zur Online-Anmeldung](#)