RECHT

Planer und Bauleiter im Recht

Das Verhältnis zwischen Bauherr und Planer/Bauleiter/Architekten stellt das Kernstück eines Bauprojektes dar. Der Erfolg eines Projektes hängt stark von einer guten und reibungslosen Kooperation dieser Parteien ab. Die Praxis zeigt jedoch, dass Diskussionen über Planungsfehler bzw. Baumängel, Kostenüberschreitungen und Terminverzögerungen bald einmal dunkle Wolke aufziehen lassen und der Schritt zur juristischen Auseinandersetzung ein kurzer ist.

Nächste Durchführungen

Dienstag, 10. November 2026 in Zürich
Mittwoch, 2. Juni 2027 in Zürich
Mittwoch, 10. November 2027 in Zürich

Beschreibung

Ihr Praxis-Nutzen

- Sie wissen, wie sie erfolgreich solidere und verlässlichere Verträge abschliessen.
- Sie minimieren Ihre Risiken durch die richtige Verwendung der SIA-Normen 102 und 103 sowie eigenen AGB.
- Sie lernen die SIA-Vertragsvorlagen richtig einzusetzen.
- Sie verstehen die rechtlichen Rahmenbedingungen bei Planungsfehlern bzw. Baumängeln, Kostenüberschreitungen und Terminverzögerungen.
- Sie reduzieren Ihre Haftungsrisiken durch das richtige Vorgehen in Krisensituationen.

Inhalte des Seminars

- Verhältnis zwischen Bauherr und Architekt/Ingenieur/Bauleiter
- Herausforderungen bei Generalplaner-Strukturen
- Interessen und Interessenskonflikte der Parteien im Bauprojekt
- Planer-/Bauleitervertrag gemäss Obligationenrecht und SIA 102/103
- Die richtige Anwendung des Formularvertrages SIA 102/103
- Rechtliche Rahmenbedingungen: Planungsfehler bzw. Baumängel und deren mögliche Folgen
- Rechtliche Rahmenbedingungen: Kostenüberschreitungen und Terminverzögerungen und deren mögliche Folgen
- Honorarstreitigkeiten: Wann können Sie mehr verlangen und wann müssen Sie sich eine Honorarminderung gefallen lassen?
- Sorgfaltspflichten: Was ist geschuldet? Welche Normen finden Anwendung?
- Nutzen und Risiken von Gutachten
- Praktische Beispiele: Krisensituationen und Verhandlungstaktik

Das ist inbegriffen

Der Seminarpreis versteht sich inklusive Mittagessen, Getränke, Pausenverpflegung, Seminarunterlagen und Zertifikat.

Details

Bestätigung/Zertifikat
Teilnahmebestätigung

Typ
WEKA-Seminar **1 Tag**, 09.00-16.30 Uhr (Welcome-Kaffee ab 8:30 Uhr)

Veranstalter
WEKA Business Media AG

Inbegriffen
Digitale Dokumentation, Mittagessen, Pausenverpflegung

Zielgruppe
Architekten / Ingenieure, Baufachleute, Mitarbeitende in Generalunternehmungen, Treuhänder

Referent/innen
Dr. iur. Stefan Tönz

Veranstaltungsort
Zentrum für Weiterbildung, Schaffhauserstrasse 228, 8057 Zürich (Lageplan/Routenplaner)

Preis
CHF 890.00

Zielgruppe

Architekten, Bauleiter, Ingenieure, Bauherrschaften, General- und Totalunternehmer, Bautreuhänder.

Anmeldung

Melden Sie sich jetzt schnell und einfach an auf:https://www.seminar-portal.ch/planungsvertrag-baurecht-fuer-bauherren-architekten-ingenieure-und-bauleiter.html

